

L'offerta di noleggio operativo dei prodotti di Ortea SpA è in collaborazione con:

**GRENKE**

Le nostre soluzioni di Power Quality:

**STABILIZZATORI DI TENSIONE  
COMPENSATORI  
DI BUCHI DI TENSIONE  
TRASFORMATORI BT  
SISTEMI DI RIFASAMENTO  
FILTRI ATTIVI PER ARMONICHE  
DISPOSITIVI INTELLIGENTI  
DI EFFICIENZA ENERGETICA**

**ORTEA SpA**

Via dei Chiosi, 21  
20873 Cavenago di Brianza  
MB | ITALY  
tel. +39 02 95 917 800  
WWW.NEXT.ORTEA.COM

# IL NOLEGGIO OPERATIVO

Il Noleggio Operativo è un contratto attraverso il quale l'utilizzatore ottiene la disponibilità del bene per un periodo prestabilito, dietro versamento di una quota mensile detta "canone di locazione". Per offrire l'opportunità del noleggio operativo, Ortea SpA ha firmato un accordo di cooperazione con Grenke, primaria società specializzata nella locazione operativa di prodotti e servizi. Il Noleggio Operativo è applicabile su tutte le linee di prodotto dei brand di Ortea SpA.

## A CHI SI RIVOLGE?

- A chi non può appesantire gli assets.
- A chi non vuole appesantire le linee di credito.
- A chi non ha disponibilità di budget per gli acquisti.
- Alle aziende con esigenze fiscali.

## QUALI SONO I VANTAGGI?

### FISCALI:

- Completa deducibilità dei canoni dalle imposte ad un ritmo notevolmente superiore a quello consentito dagli ammortamenti di un bene di proprietà.
- Il cliente non è soggetto alle limitazioni che le norme fiscali prevedono per la deducibilità dei canoni di leasing e per la deducibilità degli ammortamenti in caso di acquisto.
- Il pagamento dell'imposta IRAP non è dovuto sui canoni di noleggio.
- Pagamento dilazionato dell'IVA corrisposta sui canoni e non anticipata (o pagata) sull'intero valore del bene.

### FINANZIARI:

- Gli oneri derivanti dalla proprietà rimangono a carico del locatore.
- Budgetizzazione dei costi riguardanti i beni: pagamento del canone di noleggio e dell'eventuale assistenza in un'unica soluzione con cadenza mensile o trimestrale.
- Sempre minore esposizione finanziaria.

### OPERATIVI E GESTIONALI:

- Immediato uso del bene evitando qualsiasi esborso iniziale.
- La procedura per l'attivazione del noleggio è semplice e veloce.
- Durate variabili e flessibili da 24 a 60 mesi per i noleggi a medio/lungo termine.
- Aumento della produttività grazie alla presenza di beni in azienda sempre efficienti, e in linea con le richieste sempre innovative del mercato.

## E ALLA FINE DELLA LOCAZIONE?

- Sostituire il bene con uno nuovo sottoscrivendo un altro contratto.
- Estendere la durata della locazione per un periodo prestabilito con un canone agevolato.
- Possibilità di riacquisto beni direttamente da Ortea.
- Restituire i beni.